

## Bekanntmachung

über Vorarbeiten im vereinfachten Umlegungsverfahren  
„Auf der Leerbitz“ in der Ortsgemeinde Kölbingen

Für die Durchführung der vereinfachten Umlegung „Auf der Leerbitz“ wird am 31. März 2025 mit den Vorarbeiten begonnen.

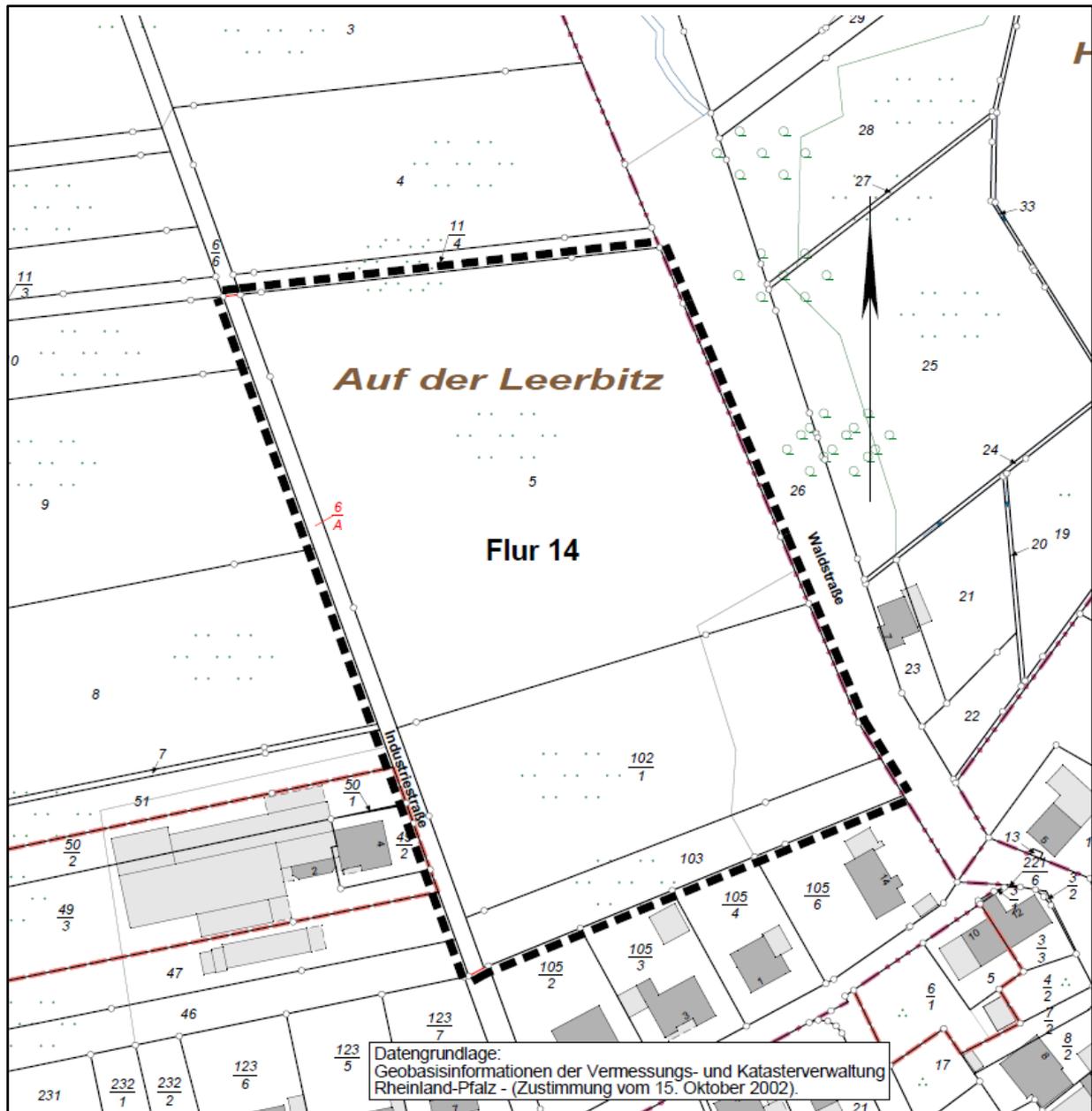
Von den Vorarbeiten sind folgende Grundstücke betroffen:

Gemarkung: Kölbingen

Grundbuchbezirk: Kölbingen

Flur: 14

Flurstücke Nr.: 5, 6/A (Teilbereich aus 6/6), 102/1 und 103



Den Beauftragten des Vermessungsbüros Pfeiffer & Christian, Alexanderring 9, 57627 Hachenburg ist nach § 209 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl I S. 3634) in der jeweils geltenden Fassung das Recht eingeräumt, alle von der Umlegung betroffenen Grundstücke zum Zwecke der Vermessung, Abmarkung und Bewertung zu betreten.

Es wird gebeten, eingefriedete (verschlossene) Grundstücke offen zu halten. Die Vorarbeiten können auch vorgenommen werden, wenn die Eigentümerinnen oder Eigentümer und Besitzerinnen oder Besitzer nicht anwesend sind.

Die Vorarbeiten werden am 31. März 2025 beginnen und voraussichtlich 2 Monate dauern.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese Bekanntgabe der Vorarbeiten im Umlegungsgebiet kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Die Bekanntgabe der Vorarbeiten gilt zwei Wochen nach der ortsüblichen Bekanntmachung als bekannt gegeben.

Der Widerspruch kann

1. in elektronischer Form nach § 3a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes oder
2. schriftlich oder zur Niederschrift bei dem Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus, Jahnstraße 5, 56457 Westerburg

erhoben werden.

Westerburg, den 11. März 2025

*(Siegel)*

gez. Dr.-Ing. Gabriele Hückelheim  
Abteilungsleitung Bodenmanagement

#### Hinweise:

Nähere Informationen zur formgebundenen elektronischen Kommunikation mit der die Umlegung durchführenden Stelle finden Sie unter

<https://vermka-westerwald-taunus.rlp.de/de/wichtige-informationen/elektronische-kommunikation/>.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung kann auch im Internet unter

<https://www.vg-westerburg.de/aktuelles/aus-der-verwaltung/>

und

<https://vermka-westerwald-taunus.rlp.de/ueber-uns/oeffentliche-bekanntmachungen/-/oeffentliche-mitteilungen>

eingesehen werden.

Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter

<https://lvermgeo.rlp.de/de/wichtige-informationen/datenschutz/>.