

**Ortsübliche Bekanntmachung über die öffentliche  
Bekanntgabe der Aktualisierung des  
Liegenschaftskatasters in der Stadt Ransbach-  
Baumbach**



In der Gemarkung Baumbach wurde das Liegenschaftskataster bei den nachfolgend aufgeführten Flurstücken aus Anlass einer beigebrachten Straßenschlussvermessung durch den Fortführungsnachweis bL 00201486/2021 aktualisiert.

Folgende Flurstücke sind von der Aktualisierung betroffen:

Flurstück (alt)		Flurstück (neu)		
Flur	Flurstück	Flur	Flurstück	Lagebezeichnung
1	17/3	1	17/4 bis 17/6	Rheinstraße
1	18/3	1	18/4 bis 18/6	Rheinstraße 159
1	19/3	1	19/4 bis 19/7	Zwergstraße 2
1	21/21	1	21/22 bis 21/25	Bergstraße 4
1	37/4	1	37/7 und 37/8	Rheinstraße 155
1	90/7	1	90/8 bis 90/11	Zwergstraße 1
1	143/15	1	143/40 und 143/41	Bergstraße
1	143/39	1	143/42 bis 143/44	Bergstraße und K 126
1	145/10	1	145/11 und 145/12	Zwergstraße
2	39/12	2	39/17 bis 39/19	Rheinstraße 151
2	39/6	2	39/20 bis 39/22	Rheinstraße 149
2	40/4	2	40/5 und 40/6	Rheinstraße 147
2	41/2	2	41/4 und 41/5	Rheinstraße 145
2	42/5	2	42/11 und 42/12	Rheinstraße 143
2	42/10	2	42/13 und 42/14	Rheinstraße 141
2	44/2	2	44/3 und 44/4	d`Esterstraße
2	46/8	2	46/9 bis 46/11	Rheinstraße
2	46/6	2	46/12 bis 46/14	Rheinstraße
2	47/11	2	47/13 und 47/14	Rheinstraße 142
2	94/6	2	94/8 und 94/9	Rheinstraße 138
2	154/6	2	154/22 bis 154/24	Rheinstraße
2	154/21, 155/4, 155/26, 155/27, 154/9, 155/25, 155/2, 154/12, 51/1, 154/11, 154/13, 54/1, 156/4, 38/9	2	154/25 bis 154/36	Rheinstraße und L 307

Flurstück (alt)		Flurstück (neu)		
Flur	Flurstück	Flur	Flurstück	Lagebezeichnung
2	158/1	2	158/2 bis 158/6	d`Esterstraße
6	483/3	6	483/5 und 483/6	Rheinstraße
6	507/22	6	507/23 und 507/24	Rheinstraße 100
6	571/35	6	571/36 bis 571/38	Rheinstraße 96
6	578	6	578/1 und 578/2	Oben im Winkel
7	622/3	7	622/4 und 622/5	Rheinstraße 98
7	623/4	7	623/5 bis 623/7	Rheinstraße 98
7	640/28	7	640/37 und 640/38	Eulerstraße 1
7	640/26	7	640/39 und 640/40	Rheinstraße
7	640/20	7	640/41 und 640/42	Desperweg
7	670/32, 670/20, 627/4, 600/9, 640/32, 670/27, 640/16, 640/34, 670/28, 670/19, 600/8, 640/13, 640/10, 670/26, 670/31, 640/9	7	670/33 bis 670/44	Rheinstraße und L 307
11	73/6	11	73/14 und 73/15	Rheinstraße 132
11	73/7	11	73/16 bis 73/18	Rheinstraße 134
11	73/8	11	73/19 und 73/20	Rheinstraße
11	994/1	11	994/9 und 994/10	Rheinstraße 118
11	994/8	11	994/11 und 994/12	Rheinstraße 120
11	994/3	11	994/13 und 994/14	Rheinstraße 120
11	994/5	11	994/15 und 994/16	Rheinstraße 122
11	1000/5	11	1000/13 und 1000/14	Rheinstraße 122
11	1000/8	11	1000/15 und 1000/16	Rheinstraße 122
11	1000/10	11	1000/17 und 1000/18	Rheinstraße 124
11	1050	11	1050/1 und 1050/2	Rheinstraße
16	1437/11	16	1437/12 bis 1437/19	Rheinstraße und L 307

Gemäß § 10 Abs. 4 des Landesgesetzes über das amtliche Vermessungswesen (LGVerm) vom 20. Dezember 2000 (GVBl. S. 572, BS 219-1) in der jeweils geltenden Fassung werden den Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten der Flurstücke die Änderungen der Daten im Liegenschaftskataster öffentlich bekannt gegeben. Der verfügende Teil des Fortführungsnachweises hat folgenden Wortlaut:

**„Das Liegenschaftskataster ist aufgrund dieses Fortführungsnachweises zu aktualisieren.“**

Der Fortführungsnachweis ist in der Zeit vom **03.04.2025** bis **19.05.2025** beim Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus, Dienstort Westerburg, Jahnstraße 5, 56457 Westerburg, Zimmer-Nr. **503** ausgelegt und kann während der Dienststunden (Montag – Freitag von 08:00 bis 13:00 Uhr) eingesehen werden.

Es sind zwecks Einsichtnahme zwingend Terminvereinbarungen notwendig.

Die Aktualisierung des Liegenschaftskatasters gilt nach § 1 Abs. 1 des Landesverwaltungsverfahrensgesetzes vom 23. Dezember 1976 (GBVI. S. 308, BS 2010-3) in der jeweils geltenden Fassung in Verbindung mit § 41 Abs. 4 Satz 3 des Verwaltungsverfahrensgesetzes nach Ablauf von zwei Wochen nach dieser ortsüblichen Bekanntmachung als bekannt gegeben.

[Der Inhalt der öffentlichen Bekanntgabe kann auch auf der Internetseite des Vermessungs- und Katasteramtes Westerwald-Taunus eingesehen werden.](#)

#### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen diese Entscheidung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch kann

1. in elektronischer Form nach § 3a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes oder
2. schriftlich oder zur Niederschrift bei dem Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus, Jahnstraße 5, 56457 Westerburg erhoben werden.

Nähere Informationen zur formgebundenen elektronischen Kommunikation mit dem Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus finden Sie auf [unserer Internetseite](#).

Im Auftrag

gez. Gernot Köth, Vermessungsrat